

## Regime degli incentivi relativi agli investimenti esteri in Algeria.

La Legge Finanziaria 2014 (Ordinanza n. 13-08 del 31 dicembre 2013) ha ulteriormente aggiornato il regime di benefici di esenzione e di riduzione fiscale a favore di progetti di investimento che abbiano un impatto sullo sviluppo economico e sociale del paese.

Secondo l'attuale sistema, riportato nel sito dell'ANDI (Agence Nationale de Développement de l'Investissement <http://www.andi.dz/index.php/en/>), i progetti di investimento possono beneficiare di particolari esoneri e riduzioni fiscali secondo la localizzazione e l'impatto dei progetti sullo sviluppo economico e sociale. A tal fine sono individuabili tre regimi d'incentivi:

### **I) Regime generale**

Le agevolazioni fiscali previste riguardano tanto la fase di realizzazione dell'investimento che quella di attività dello stesso:

I FASE (realizzazione):

- Esenzione dei dazi doganali su tutti i beni importati ed utilizzati direttamente nella realizzazione dell'investimento, salvo di quelli specificamente esclusi;
- Franchigia IVA sui beni e servizi importati o acquisiti localmente, direttamente utilizzati nella realizzazione dell'investimento;
- Esenzione delle tasse a titolo oneroso per tutte le acquisizioni immobiliari effettuate nel quadro dell'investimento;

II FASE (attività):

- Esenzione delle imposte sugli utili delle società (IBIS)
- Esenzione della tassa sul fatturato (TAP)

Le agevolazioni di questa seconda categoria possono essere concesse esclusivamente a quegli investimenti che prevedano l'assunzione di 100 dipendenti e solo a seguito della constatazione di inizio attività da parte delle autorità fiscali. Gli esoneri previsti sono accordati per un massimo di 3 anni, con estensione a 5 anni per gli investimenti che comportino l'assunzione di più di 100 persone e/o per gli investimenti in determinate filiere strategiche stabilite dal Consiglio nazionale degli investimenti.

### **II) Regime in deroga**

#### **a) Regime per le zone di sviluppo**

Prevede aiuti e incentivi per gli investimenti che si indirizzino nelle zone dove lo sviluppo necessita di un contributo speciale da parte dello Stato.

I FASE (realizzazione):

- Esenzione dei dazi doganali su tutti i beni importati e utilizzati direttamente nella realizzazione dell'investimento, salvo di quelli specificamente esclusi;

- Franchigia IVA sui beni e servizi importati o acquisiti localmente direttamente utilizzati nella realizzazione dell'investimento, tranne per quelli specificamente esclusi;
- Esenzione dalle imposte sulle acquisizioni immobiliari effettuate nel quadro dell'investimento;
- Presa in carico parziale o totale da parte dello Stato, dopo valutazione dell'Agenzia, delle spese per gli interventi infrastrutturali necessari per la realizzazione degli investimenti;
- Aliquota ridotta al 2 per mille della tassa di registrazione per gli atti costitutivi o per gli aumenti di capitale delle società beneficiarie delle agevolazioni;
- Esenzione dagli obblighi di registrazione, dalle spese di pubblicità fondiaria e dai canoni demaniali sulle concessioni, per i beni immobiliari costruiti e per le aree non costruite destinate alla realizzazione di progetti d'investimento. [questo incentivo si applica per la durata minima della concessione approvata].

## II FASE (attività):

Per un periodo di 10 anni:

- Esenzione dall'imposta sugli utili delle società;
  - Esenzione dalla tassa sull'attività professionale;
  - Esenzione, a partire dalla data di acquisto, della tassa di proprietà sugli immobili utilizzati nell'ambito dell'investimento;
  - Ulteriori vantaggi che possono migliorare e/o facilitare l'investimento: per es. il riporto delle perdite e i tempi di ammortamento.
- b) Regime per gli investimenti che rivestono uno specifico interesse per l'economia nazionale

Destinato agli investimenti che rivestono un interesse particolare per l'economia nazionale utilizzando tecnologie atte a preservare l'ambiente, a proteggere le risorse naturali, a ridurre il consumo di energia.

## I FASE (realizzazione)

- Esenzione e / o franchigia da dazi, tasse, imposte e altri prelievi fiscali imposti su acquisizioni di beni e servizi effettuati all'estero o sul mercato locale necessari per la realizzazione dell'investimento;
- Esenzione dalle tasse di registrazione sui trasferimenti di proprietà degli immobili assegnati alla produzione, oltre che dei costi legati agli obblighi di pubblicità previsti;
- Esenzione dalle imposte di registro sugli atti di costituzione delle società e aumenti di capitale;
- Esenzione dalla tassa di proprietà sui beni immobili utilizzati per la produzione.
- Esenzione dalle tasse d'iscrizione, spese di registrazione fondiaria e canoni demaniali sulle concessioni, per i beni immobili costruiti e per le zone non costruite concesse per la realizzazione di progetti di investimento.
- [Questo beneficio si applica per la durata minima della concessione rilasciata].

## II FASE (attività):

Per un periodo massimo di 10 anni, a partire dalla constatazione di avvio delle attività da parte delle autorità fiscali:

- Esenzione dall'imposta sugli utili delle società;
- Esenzione dalla tassa sull'attività professionale;
- Esenzione o riduzione dei dazi, imposte o tasse, compresa le imposte sul valore aggiunto applicate sui prezzi dei beni prodotti per l'investimento rientrante nell'ambito delle attività industriali in corso di sviluppo (su decisione del Consiglio nazionale degli investimenti)
- Altri vantaggi, su decisione del CNI, come la presa in carico parziale o totale per lo Stato, dopo la valutazione de l'Agenzia, delle spese per le infrastrutture necessarie alla realizzazione dell'investimento.

NB. Per poter beneficiare di questa categoria di incentivi, è necessaria la previa conclusione di una convenzione con l'ANDI.

### Zone di sviluppo incluse nel regime degli incentivi:

#### 1. L'insieme dei comuni delle wilayas del Sud :

- **Adrar; Biskra; Bechar; El Oued; Ghardaïa; Illizi; Laghouat; Ouargla; Tamanrasset; Tindouf.**

#### 2. Alcuni comuni delle willayas degli altopiani, e in particolare :

- L'insieme dei comuni delle willayas di: **Batna; Djelfa; El Bayadh; Khenchela; M'sila; Nâama; Saida; Tébessa; Tiaret.**
- Della Willaya di **Bouira** i comuni di : Bordj Okhriss; Dechmia; Dirah; El Hakimia; Hadjra Ezargua; Maamoura; Mezdour; Ridane; Sour El Ghoulane; Taguedite.
- Della Willaya di Bordj **Bou Arreridj**, i comuni di: Al Yachir; Belimour; Bordj Bou Arreridj; El Ach; El Anaceur; El hamadia; El Ksour; Rabta.
- Della Willaya di **Medea**, i comuni di: Ain Boucif; Ain Ouksir; Aziz; Bouaichoune; Boughzoul; Chabounia; Chelalet El Adhaoura, i comuni di: Cheniguel; Derrag; Djouab; El Ouinet; Kef Lakhdar; Ksar El Boukhari; Meftah; Oum El Djallil; Ouled Maaref; Saneg; Sidi Damed; Sidi Zahar; Taфраout.
- Della Willaya di **Mila**, i comuni di: El Mechira; Oued Khalouf; Tadjenanet.
- Della Willaya di Oum El Bouaghi, i comuni di: Ain El Beida; Ain Zitoun; Behir Chergui; Berriche; Dhala; El belala; El Djazia; El Fdjoudj Boughrara Saoudi; Fkirina; Meskiana; Oued Nini; Rahia; Zorg.
- Della Willaya di **Sétif**, i comuni di: Ain Azel; Ain Lahdjar; Ain Oulmane; Beida Bordj; Boutaleb; El Ouedja; Hamma; Hammam Soukhna; Ouled Si Ahmed; Ouled Tebben; Rasfa; Salah Bey; Tella; Taya.
- Della Wilaya di **Sidi Bel Abbès**, i comuni di: Ain Tidamine; Benachiba Chelia; Bir El Hammam; Chetouane Belaila; Dhaya; El Hacaiba; Hassi Dahou; Marhoum; Mcid; Merine; Mezaourou; Moulay Slissen; Oued Sbaa; Oued Sefioun; Oued Taourira; Ras El Ma; Redjem Demouche; Sidi Ali Ben Youb; Sidi Chaib; Tafissour; Taoudmout; Teghalimet; Telagh; Tenira.

- Della Willaya di **Souk Ahras**, i comuni di: Bir Bouhouche; Drea; Mdaourouche; Oum El Adhaim; Oued Kebrit; Safel El Ouidane; Sidi Fredj; Terraghelet; Taoura.
- Della willaya di Tlemcen: Ain Ghoraba, i comuni di: Ain Tallout; Azails; Béni Smiel; Béni Snous; Béni Bahdel; Béni Boussaid; El Aricha; El Bouihi; Elgor; Sebdou; Sidi Djilali.
- Della Willaya di **Tissemsilt**: Ammari; Bordj Emir Abdelkader; Khmisti; Layoune; Maacem; Ouled Bessem; Sidi Abed; Theniet El Had; Tissemsilt.

### III) **Regime di diritto comune**

Ulteriori vantaggi per le aree in deroga:

#### a. **per gli investimenti nelle province di Adrar, Illizi, Tamanrasset e Tindouf:**

- Una riduzione del 50% dell'imposta sulle entrate globali (IRG) per un periodo di 5 anni per gli investimenti;
- Pagamento di un dinaro per metro quadrato del canone demaniale per un periodo di 10 o 15 anni e, oltre tale scadenza, una riduzione del 50% del contributo ordinario, sui terreni destinati ai progetti d'investimento;

#### b. **per gli investimenti nelle wilayas del Sud:**

- Pagamento di un dinaro per metro quadrato del canone demaniale per un periodo di 10 anni e, oltre tale scadenza, riduzione al 50% del contributo ordinario, sui terreni concessi per progetti di investimento;
- Pagamento di un dinaro per ettaro per un periodo di 10 o 15 anni e, al di là di tale scadenza, riduzione del 50% del canone demaniale ordinario, sui nuovi terreni agricoli;
- Una riduzione del 4,5% dei tassi d'interesse applicabili sui prestiti bancari per gli investimenti nel settore del turismo;
- Una riduzione del 4,5% dei tassi d'interesse applicabili sui prestiti bancari destinati a progetti di modernizzazione delle strutture turistiche e alberghiere.

#### c. **per gli investimenti nelle province degli altopiani:**

- Pagamento di un dinaro per metro quadrato del canone demaniale per un periodo di 10 anni e, oltre tale scadenza, riduzione del 50% del contributo ordinario, sui terreni concessi per progetti di investimento;
- Pagamento di un dinaro per ettaro per un periodo di 10 o 15 anni, e al di là di tale scadenza, riduzione del 50% del canone demaniale, su i nuovi terreni agricoli;

### IV) **Procedura**

A livello procedurale, per poter beneficiare di tali agevolazioni occorre presentare domanda all'ANDI, che è tenuta di volta in volta ad approvare ogni singolo progetto di investimento. E' necessario, inoltre ottenere un ulteriore parere da parte del CNI (Conseil National de l'investissement) per tutti gli investimenti superiori a 1.500 milioni di dinari (circa 14 milioni di euro).